

S-Immowerk GmbH & Co. KG

Sechs mittelfränkische Sparkassen gründen Maklergesellschaft für Gewerbe- und Investmentimmobilien

***Nürnberg (SN).* Am 1. Oktober 2022 startete die S-Immowerk GmbH und Co. KG als Tochterunternehmen der Sparkassen Nürnberg, Erlangen Höchststadt – Herzogenaurach, Fürth, Ansbach, Mittelfranken Süd und Gunzenhausen. Die Gesellschaft ist spezialisiert auf die Vermarktung, Beratung und Entwicklung von Gewerbe- und Investmentimmobilien in den Geschäftsgebieten der sechs Sparkassen.**

Mit der Gründung von S-Immowerk bieten die Sparkassen ihren Kundinnen und Kunden nun auch im Gewerbeimmobilienbereich ein Spezialistenangebot, das über die reine Vermittlung von Immobilien hinausgeht: Vermietungsservice, Transaktionsmanagement, Service Development, Investitionsberatung, Immobilienanalyse und Strategieentwicklung gehören zum Portfolio des Unternehmens, das sich an private, semiinstitutionelle und institutionelle Marktteilnehmerinnen und -teilnehmer richtet. „Auch bei S-Immowerk verfolgen wir den ganzheitliche Beratungsgedanken, der die Sparkassen auszeichnet. Unsere Fachleute begleiten die Kundinnen und Kunden von Beginn bis zum erfolgreichen Abschluss ihres Immobilienprojekts, indem wir für unsere Kundschaft gewerbliche Immobilien, Investitionsobjekte und entsprechende Grundstücke finden, analysieren, vermitteln, vermarkten und entwickeln,“ so Maximilian Tim Prösl, Geschäftsführer von S-Immowerk.

Medieninformation

vom 08.03.2023

Enge Zusammenarbeit mit den Sparkassen

Mit über 230 Beratenden in den Bereichen der Vermögenskunden, Private Banking und Firmenkunden bietet S-Immowerk gemeinsam mit den sechs Gesellschaftersparkassen Expertise an sechs Standorten in Mittelfranken und Nordbayern. In den ersten vier Monaten konnte der Gewerbemakler bereits Vermarktungsaufträge mit einem Gesamtvolumen von rund 130 Mio. Euro akquirieren. Dabei handelt es sich um klassische Gewerbeimmobilien wie Lagerhallen oder Büroimmobilien, Mischobjekte aus dem Bereich Büro und Forschung, Geschäfts- und Wohnhäuser sowie um eine größere Projektentwicklung. „Unsere Kundinnen und Kunden haben den großen Vorteil, dass sie jetzt bei gewerblichen Immobilienfragen auf einen Partner aus unserem Netzwerk zurückgreifen können, für dessen Qualität wir Sparkassen garantieren. Einer der größten Mehrwerte ist die diskrete Vermittlung durch ein großes Vertriebsnetzwerk, ohne dass die Objekte zwingend öffentlich vermarktet werden müssen,“ so Dr. Matthias Everding, Bezirksobmann der mittelfränkischen Sparkassen.

Mehr erfahren Sie unter www.s-immowerk.de

Kontakt:

Sarah Schmoll
Referentin Unternehmenskommunikation
Telefon: 0911 230 2642
sarah.schmoll@sparkasse-nuernberg.de