

# Die grüne Zukunft Ihrer Immobilie.



Sanieren Sie eigene  
Immobilien ökologisch mit  
unserem Klimakredit.

Klimakredit ab  
**4,34 %\*** Effektiver Jahreszins

\* ab 4,25 % gebundener Sollzins p. a., für Nettodarlehensbeträge von 5.000 Euro bis 80.000 Euro, Zinsbindungen 5-10, 15 oder 20 Jahre. Abschluss nur für aktuelle und künftige Immobilieneigentümerinnen und Immobilieneigentümer. Bonität vorausgesetzt.  
**Beispiel:** Nettodarlehensbetrag 50.000,00 Euro, Sollzinsbindung 10 Jahre, Sollzins 4,25 % p. a., 4,34 % Effektiver Jahreszins p. a., monatliche Rate 511,59 Euro, 10 Jahre Gesamtlaufzeit, 120 Monatsraten, Gesamtzahlung 61.390,04 Euro.  
Darlehensgeber: Sparkasse Nürnberg, Lorenzer Platz 12, 90402 Nürnberg. Stand: 12.01.2023

[sparkasse-nuernberg.de/klimakredit](https://sparkasse-nuernberg.de/klimakredit)

Weil's um mehr als Geld geht.



Sparkasse  
Nürnberg

# Unser **Klimakredit**: für ökologische Sanierungen Ihrer eigenen Immobilie.

**Nachhaltig sanieren** schont die **Umwelt** und langfristig Ihren Geldbeutel. Lassen Sie die eigenen vier Wände besser dämmen, die Fenster wechseln, eine effizientere Heizung einbauen oder eine Photovoltaik-Anlage installieren. Das spart nicht nur am Kohlendioxidausstoß, Sie sparen auch bares Geld durch **geringere Energiekosten**.

## Ihre Vorteile:

- Unbürokratische Beantragung und sofortige Auszahlung
- Attraktive, bonitätsunabhängige Zinskonditionen (laufzeitabhängig)
- Die Beantragung ist auch nach Sanierungsbeginn möglich

## Die Fakten:

- Kreditsumme zwischen 5.000 und 80.000 Euro
- Ohne Grundbucheintragung
- Genau kalkulierbar durch feste Laufzeiten – 5-10, 15 oder 20 Jahre
- Auf Wunsch mit KreditSchutz für Sie und Ihre Familie

Mit dem **Klimakredit** machen Sie Ihre Immobilie „grün“ und fit für die Zukunft!

**Wir beraten Sie gerne dazu.**

## Ihr Kontakt zur Sparkasse Nürnberg:

-  0911 230-1000
-  [info@sparkasse-nuernberg.de](mailto:info@sparkasse-nuernberg.de)
-  [www.sparkasse-nuernberg.de](http://www.sparkasse-nuernberg.de)
-  Sparkassen-App

**Weil's um mehr als Geld geht.**



**Sparkasse  
Nürnberg**